

JUAN IGLESIAS

Catedrático de Derecho Romano  
en la Universidad Complutense de Madrid

**DERECHO ROMANO**  
INSTITUCIONES DE DERECHO PRIVADO

EDITORIAL ARIEL, S. A.  
BARCELONA

## INDICE DE MATERIAS

Prólogo . . . . .	XXI
Abreviaturas . . . . .	XXIII

### INTRODUCCIÓN

#### CAP. I. — CONCEPTOS FUNDAMENTALES

§ 1. Concepto del Derecho . . . . .	3
I. El Derecho, 3. — II. El Derecho objetivo y Derecho subje- tivo, 4.	

§ 2. La interpretación del Derecho . . . . .	4
--	---

#### CAP. II. — HISTORIA DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA ROMANA

§ 3. Política y Derecho en Roma . . . . .	9
§ 4. La Roma primitiva . . . . .	10
§ 5. La República romana . . . . .	14
I. Constitución política, 14 — II. Italia y las provincias, 24.	

§ 6. El Principado . . . . .	28
I. Constitución política, 28. — II. Italia y las provincias, 33.	

§ 7. El Imperio absoluto . . . . .	35
I. Constitución política, 35. — II. El gobierno de las pro- vincias y de las ciudades, 38.	

#### CAP. III. — HISTORIA DEL DERECHO ROMANO

§ 8. El Derecho romano y su estudio . . . . .	40
§ 9. Fases de desarrollo del Derecho romano . . . . .	43

§ 10.	Costumbre . . . . .	49
§ 11.	Ley . . . . .	50
§ 12.	Plebiscito . . . . .	53
§ 13.	Senadoconsultos . . . . .	53
§ 14.	Constituciones imperiales . . . . .	54
§ 15.	Edictos de los magistrados . . . . .	55
§ 16.	La ciencia jurídica . . . . .	57
§ 17.	Las codificaciones . . . . .	62

I. Compilaciones prejustinianas, 62. — II. Compilación de Justiniano, 70. — III. Compilaciones postjustinianas, 78.

§ 18.	Supervivencia del Derecho romano . . . . .	80
	I. Panorámica general, 80. — II. Historia de los estudios de Derecho romano, 83.	

#### CAP. IV. — IDEAS ROMANAS DEL DERECHO

§ 19.	<i>Ius</i> . . . . .	93
§ 20.	<i>Ius y fas</i> . . . . .	95
§ 21.	<i>Aequitas</i> . . . . .	97
§ 22.	<i>Iustitia</i> . . . . .	98
§ 23.	<i>Iurisprudentia</i> . . . . .	99
§ 24.	<i>Tria iuris praecepta</i> . . . . .	103
§ 25.	<i>Ius publicum y ius privatum</i> . . . . .	103
§ 26.	<i>Ius scriptum y ius non scriptum</i> . . . . .	107
§ 27.	<i>Ius commune y ius singulare</i> . . . . .	108
§ 28.	<i>Ius civile, ius gentium, ius naturale</i> . . . . .	109
§ 29.	<i>Ius civile y ius honorarium</i> . . . . .	112

### LIBRO PRIMERO

#### PARTE GENERAL

##### CAP. I. — EL SUJETO DE DERECHO

§ 30.	Persona y capacidad . . . . .	117
§ 31.	Personas físicas. Existencia del hombre . . . . .	119
§ 32.	<i>Status libertatis</i> . Libres y esclavos . . . . .	121

I. La esclavitud. Situación jurídica del esclavo, 121. — II. Causa de la esclavitud, 127. — III. Extinción de la esclavitud, 130. — IV. Restricciones a la libertad de manumitir, 136. — V. Los libertos y el patronato, 137. — VI. Situaciones afines a la esclavitud, 139.

§ 33.	<i>Status civitatis</i> . . . . .	143
	I. Ciudadanos. Latinos. Peregrinos, 143. — II. Adquisición de la ciudadanía, 151.	
§ 34.	<i>Status familiae</i> . . . . .	153
§ 35.	Capacidad jurídica y capacidad de obrar. Causas modificativas.	154
§ 36.	<i>Capitis deminutio</i> . . . . .	160
	I. Concepto y clases, 160. — II. Efectos, 162.	
§ 37.	Muerte . . . . .	163
§ 38.	Personas jurídicas . . . . .	164
	I. Naturaleza de la personalidad jurídica, 164. — II. La personalidad jurídica en el Derecho romano, 166.	
§ 39.	Asociaciones . . . . .	169
	I. Definición. Nombres y especies, 169. — II. Requisitos, 170. — III. Capacidad jurídica, 171. — IV. Organización interna, 173.	
§ 40.	Fundaciones . . . . .	174

## CAP. II. — NEGOCIOS JURÍDICOS

§ 41.	Concepto y clases de negocios jurídicos . . . . .	177
§ 42.	Formas de manifestación de la voluntad . . . . .	180
§ 43.	Manifestación de la voluntad por medio de otra persona y representación . . . . .	180
§ 44.	Elementos accidentales del negocio jurídico . . . . .	181
	I. Condición, 182. — II. Término, 186. — III. Modo, 187.	
§ 45.	Voluntad y manifestación. Vicios de la voluntad . . . . .	187
§ 46.	Ineficacia de los negocios . . . . .	193
§ 47.	Convalidación y conversión de los negocios jurídicos . . . . .	194

## CAP. III. — PROCEDIMIENTO CIVIL

§ 48.	Introducción . . . . .	195
	I. Ejercicio y protección de los derechos, 195. — II. <i>Actio</i> , 197. — III. Clases de acciones, 198. — IV. Acumulación de acciones, 199. — V. Prescripción de acciones, 199. — VI. <i>Iudicium. Iudicium legitimum</i> y <i>iudicium, quod imperio continetur</i> , 200. — VII. Procedimiento <i>in iure</i> y <i>apud iudicem</i> , 201. — VIII. El procedimiento civil romano. Épocas que comprende, 202.	

- § 49. El procedimiento de las *legis actiones* . . . . . 202
- § 50. El procedimiento formulario . . . . . 205
- I. Procedimiento formulario. Su origen y carácter, 205. —  
 II. La fórmula. Su estructura y sus partes, 207. — III. Varias especies de fórmulas, 212.
- § 51. La marcha del procedimiento . . . . . 214
- I. Magistrados y jueces, 214. — II. El fuero, 215. — III. El tiempo, 216. — IV. Las partes y sus representantes, 216. —  
 V. Procedimiento *in iure*. Iniciación del proceso, 218. — VI. La *litis contestatio*, 219. — VII. Procedimiento *apud iudicem*. Tramitación hasta la sentencia, 220. — VIII. La sentencia, 222. — IX. Ejecución de la sentencia, 223.
- § 52. Protección jurídica extraprocesal . . . . . 226
- I. *Interdicta*, 227. — II. *Missiones in possessionem*, 228. —  
 III. *Stipulationes praetoriae*, 229. — IV. *Restitutiones in integrum*, 229.
- § 53. La *cognitio extra ordinem* y el proceso postclásico . . . . . 230
- I. Tramitación del proceso, 231. — II. Citación. Comparecencia. Defensa, 231. — III. La sentencia, 232. — IV. Costas, 232. — V. Procesos especiales, 233.

## LIBRO SEGUNDO

### DERECHOS REALES

#### CAP. I. — LAS COSAS

- § 54. Concepto y clases de cosas . . . . . 237
- I. Cosas, 237. — II. *Res in patrimonium* y *res extra patrimonium*. *Res in commercio* y *res extra commercium*, 238. — III. *Res mancipi* y *res nec mancipi*, 244. — IV. *Res mobiles* e *immobiles*, 244. — V. Cosas consumibles y no consumibles, 245. VI. Cosas fungibles y no fungibles, 245. — VII. Cosas divisibles e indivisibles, 246. — VIII. Cosas simples, cosas compuestas y universalidades de cosas, 247. — IX. Cosas accesorias y partes de cosas, 248. — X. Frutos, 249.

## CAP. II. — LOS DERECHOS REALES EN GENERAL

- § 55. Concepto de los derechos reales y diferencia que los separan de los derechos personales. Especies de derechos reales . . . . . 250
- I. Derechos reales y derechos personales, 250. — II. *Actio in rem* y *actio in personam*, 252. — III. Especies de derechos reales, 256.

## CAP. III. — LA PROPIEDAD

- § 56. Concepto e historia de la propiedad . . . . . 257
- I. Concepto de la propiedad, 257. — III. Evolución histórica de la propiedad, 258.
- § 57. Formas de la propiedad . . . . . 264
- I. *Dominium ex iure Quiritium*, 264. — II. *In bonis habere*, 264. — III. Propiedad provincial, 266. — IV. Propiedad peregrina, 268.
- § 58. Limitaciones legales de la propiedad . . . . . 269
- I. Relaciones de vecindad, 269. — II. Limitaciones de Derecho público, 272.
- § 59. Modos de adquirir la propiedad. Clasificaciones . . . . . 274
- § 60. Adquisición de la propiedad. Modos originarios . . . . . 276
- I. Ocupación, 276. — II. Adquisición del tesoro, 278. — III. Accesión, 279. — IV. Especificación, 285. — V. Confusión y conmixción, 287. — VI. Adquisición de frutos, 288. — VII. *Adiudicatio*, 289. — VIII. *Litis aestimatio*, 290.
- § 61. Adquisición de la propiedad. Modos derivativos . . . . . 290
- I. *Mancipatio*, 291. — II. *In iure cessio*, 296. — III. *Traditio*, 297. — IV. *Usucapio*, 303.
- § 62. Protección de la propiedad . . . . . 311
- I. *Rei vindicatio*, 312. — II. *Actio negatoria*, 316. — III. *Cautio damni infecti*, 316. — IV. *Operis novi nunciatio*, 318. — V. *Interdictum quod vi aut clam*, 319.
- § 63. El condominio . . . . . 320

## CAP. IV. — LA POSESIÓN

§ 64.	Poseción y propiedad . . . . .	324
§ 65.	<i>Usus y possessio</i> . . . . .	326
§ 66.	Especies de posesión . . . . .	327
§ 67.	La posesión del precarista, del acreedor pignoraticio y del sequestratario . . . . .	329
§ 68.	Adquisición de la posesión . . . . .	331
§ 69.	Conservación de la posesión . . . . .	334
§ 70.	Pérdida de la posesión . . . . .	335
§ 71.	Defensa de la posesión . . . . .	336
§ 72.	Cuasi-posesión de las cosas y posesión de los derechos . . . . .	340

## CAP. V. — SERVIDUMBRES Y USUFRUCTO

§ 73.	Servidumbres: Concepto y distinciones. Servidumbres prediales. . . . .	341
§ 74.	Principios generales relativos a las servidumbres . . . . .	343
§ 75.	Tipos de servidumbres . . . . .	345
§ 76.	Constitución de las servidumbres . . . . .	349
§ 77.	Extinción de las servidumbres . . . . .	352
§ 78.	Protección de las servidumbres . . . . .	354
§ 79.	Usufructo y derechos análogos . . . . .	355

I. Usufructo, 355. — II. *Usus*, 361. — III. *Habitatio*, 362.

IV. *Operae servorum*, 362.

## CAP. VI. — ENFITEUSIS Y SUPERFICIE

§ 80.	Enfiteusis . . . . .	364
§ 81.	Superficie . . . . .	367

## CAP. VII. — DERECHOS REALES DE GARANTÍA: PRENDA E HIPOTECA

§ 82.	Introducción . . . . .	369
§ 83.	<i>Fiducia</i> . . . . .	370
§ 84.	<i>Pignus</i> . . . . .	371
§ 85.	<i>Hypotheca</i> . . . . .	372
§ 86.	Constitución del <i>pignus</i> . . . . .	373
§ 87.	Objeto del <i>pignus</i> . . . . .	375
§ 88.	Contenido del derecho de prenda . . . . .	376
§ 89.	Pluralidad de derechos de prenda sobre la misma cosa . . . . .	377
§ 90.	Acciones . . . . .	378
§ 91.	Extinción del derecho de prenda . . . . .	379

## LIBRO TERCERO

## DERECHO DE OBLIGACIONES

## CAP. I.—CONCEPTO Y EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LA OBLIGACIÓN

§ 92.	Concepto y evolución histórica de la obligación . . . . .	383
-------	---	-----

## CAP. II.—EL OBJETO DE LAS OBLIGACIONES

§ 93.	La prestación: sus clases. Especies de obligaciones atendiendo a su objeto . . . . .	391
	I. La prestación, 391. — II. Obligaciones divisibles e indivisibles, 392. — III. Obligaciones genéricas y específicas, 393. — IV. Obligaciones alternativas, 394. — V. Obligaciones de dinero, 396.	

## CAP. III.—SUJETOS DE LAS OBLIGACIONES

§ 94.	Obligaciones ambulatorias . . . . .	397
§ 95.	Obligaciones parciarias, cumulativas y solidarias . . . . .	398
§ 96.	Los elementos personales de la obligación y el principio de la vinculación exclusiva de los sujetos contratantes . . . . .	402
	I. Estipulaciones a favor de tercero, 403. — II. Estipulaciones a cargo de terceros, 404. — III. Créditos y deudas por intermedio de personas en potestad, 405. — IV. Deudas contraídas por intermedio de <i>extraneae personae</i> , 407. — V. Créditos por intermedio de <i>extraneae personae</i> , 407.	

## CAP. IV.—EFICACIA DE LAS OBLIGACIONES

§ 97.	Obligaciones naturales . . . . .	409
-------	----------------------------------	-----

## CAP. V.—FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

§ 98.	Fuentes de las obligaciones . . . . .	412
	I. Clasificación de las Instituciones de Gayo, 412. — II. Clasificaciones de los <i>libri rerum cottidianarum sive aureorum</i> , 413. — III. — Clasificación justiniana, 414.	

## CAP. VI.—OBLIGACIONES NACIDAS DE CONTRATO

§ 99.	El sistema contractual romano . . . . .	416
§ 100.	Contratos reales . . . . .	420

I. Nociones generales, 420. — II. Mutuo, 421. — III. Comodato, 424. — IV. Depósito, 425. — V. Prenda, 428. — V. Fideucia, 429.

§ 101.	Contratos consensuales . . . . .	430
	I. Nociones generales, 430. — II. Compraventa, 431. — III. Arrendamiento, 441. — IV. Sociedad, 448. — V. Mandato, 452.	
§ 102.	Contratos formales . . . . .	456
	I. Nociones generales, 456. — II. <i>Stipulatio</i> , 457. — III. <i>Dotis dictio</i> , 461. — IV. <i>Promissio iurata liberti</i> , 461. — V. <i>Vadiatura</i> , 461. — VI. <i>Praediatura</i> , 462. — VII. El contrato literal, 462. — VIII. Los <i>chirographa</i> y los <i>syngrapha</i> , 464. — IX. Promesas abstractas del Derecho pretorio, 465.	
§ 103.	Contratos innominados . . . . .	467
	I. Concepto, 467. — II. Principales contratos innominados, 470.	
§ 104.	Los pactos . . . . .	472

#### CAP. VII. — OBLIGACIONES DERIVADAS DE ACTOS LÍCITOS NO CONTRACTUALES

§ 105.	Promesa unilateral . . . . .	476
§ 106.	<i>Negotiorum gestio</i> y figuras afines . . . . .	478
§ 107.	Enriquecimiento injusto . . . . .	482
§ 108.	<i>Communio incidens</i> . . . . .	486

#### CAP. VIII. — OBLIGACIONES DERIVADAS DE ACTO ILÍCITO

§ 109.	Delitos. Nociones generales . . . . .	487
§ 110.	<i>Furtum</i> . . . . .	492
§ 111.	<i>Rapina</i> . . . . .	498
§ 112.	<i>Damnum iniuria datum</i> . . . . .	499
§ 113.	<i>Iniuria</i> . . . . .	503
§ 114.	Los actos ilícitos del Derecho pretorio (cuasi-delitos) . . . . .	505

#### CAP. IX. — CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

§ 115.	Lugar y tiempo de la prestación . . . . .	508
§ 116.	El incumplimiento de las obligaciones y sus presupuestos . . . . .	510
§ 117.	Efectos del incumplimiento imputable al deudar . . . . .	516
§ 118.	Mora . . . . .	517

## CAP. X. — GARANTÍA Y REFUERZO DE LAS OBLIGACIONES

- § 119. Garantía de las obligaciones . . . . . 520  
 I. Fianza, 521. — II. *Mandatum pecuniae credendae*, 525.
- § 120. Refuerzo de las obligaciones . . . . . 526  
 I. *Arrha*, 526. — II. Cláusula penal, 276. — III. Juramento, 527.

## CAP. XI. — EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES

- § 121. Los modos de extinción . . . . . 528  
 I. Causas de extinción *ipso iure*, 528. — II. Causas de extinción *ope exceptionis*, 538.

## CAP. XII. — TRANSMISIÓN DE LOS CRÉDITOS Y DE LAS DEUDAS

- § 122. Transmisión de los créditos . . . . . 542  
 § 123. Transmisión de las deudas . . . . . 544

## LIBRO CUARTO

## DERECHO DE FAMILIA

## CAP. I. — LA FAMILIA ROMANA

- § 124. Carácter y evolución histórica de la familia romana . . . . . 547  
 § 125. Poderes del *paterfamilias* . . . . . 549  
 § 126. Modos de entrar en la familia . . . . . 552  
 I. Nacimiento, 552. — II. Adopción, 553. — III. *Conventio in manum*, 557.
- § 127. Extinción de la *patria potestas* y de la *manus* . . . . . 558  
 § 128. Agnación, cognación y afinidad . . . . . 560  
 § 129. La *patria potestas* y las relaciones patrimoniales. Los peculios. 562

## CAP. II. — EL MATRIMONIO

- § 130. El matrimonio . . . . . 565  
 I. Concepto de matrimonio, 565. — II. Requisitos e impedimentos, 568. — III. Efectos del matrimonio, 573. — IV. Legislación matrimonial de Augusto, 574. — V. Segundas nupcias. 575.

§ 131.	Disolución del matrimonio . . . . .	576
§ 132.	Esponsales . . . . .	580
§ 133.	Concubinato . . . . .	582
§ 134.	Filiación natural y legitimación . . . . .	583
§ 135.	Relaciones patrimoniales entre cónyuges . . . . .	584
	I. Régimen de absorción de bienes, 584. — II. Régimen de separación de bienes, 584. — III. Régimen dotal, 586.	
§ 136.	Donación nupcial . . . . .	594

## CAP. III. — TUTELA Y CURATELA

§ 137.	Esencia y origen histórico de la tutela y de la curatela . . . . .	596
§ 138.	Tutela de los impúberos . . . . .	598
	I. Especies de tutela y poderes del tutor, 598. — II. Incapacidades y excusas, 600. — III. Funciones y facultades del tutor, 601. — IV. Responsabilidad del tutor, 604. — V. Extinción de la tutela y cese del oficio de tutor, 605.	
§ 139.	Tutela de las mujeres . . . . .	606
§ 140.	La curatela . . . . .	608

## LIBRO QUINTO

## SUCESIONES Y DONACIONES

## CAP. I. — EL DERECHO HEREDITARIO

§ 141.	Introducción . . . . .	613
§ 142.	Evolución histórica de la <i>hereditas</i> . . . . .	614
§ 143.	Concepción dogmática de la herencia . . . . .	619
§ 144.	<i>Bonorum possessio</i> . . . . .	622
§ 145.	Delación de la herencia . . . . .	624
§ 146.	Acrecimiento . . . . .	628
	I. El acrecimiento en la sucesión testamentaria, 629. — II. El acrecimiento en la sucesión intestada, 630. — III. Régimen del acrecimiento, 630.	
§ 147.	Herencia yacente . . . . .	632
§ 148.	<i>Usucapio pro herede</i> . . . . .	634
§ 149.	Adquisición de la herencia . . . . .	635
§ 150.	Requisitos y tiempo de la aceptación . . . . .	639
§ 151.	Renuncia a la herencia . . . . .	641

§ 152.	Remedios contra los efectos de la adquisición: <i>separatio bonorum y beneficium inventarii</i> . . . . .	641
§ 153.	Comunidad hereditaria . . . . .	644
	I. Principios generales, 644. — II. Deber de colación, 645.	
§ 154.	Acciones a favor del heredero . . . . .	648
	I. <i>Hereditatis petitio</i> , 648. — II. <i>Interdictum quorum bonorum</i> , 651.	

## CAP. II. — SUCESIÓN TESTAMENTARIA

§ 155.	Concepto del testamento . . . . .	652
§ 156.	Formas de testamento . . . . .	654
	I. Formas antiguas de testar, 654. — II. Formas de testar en el Derecho nuevo, 658.	
§ 157.	Testamentos especiales o extraordinarios . . . . .	659
§ 158.	<i>Testamentum militis</i> . . . . .	661
§ 159.	Capacidad de testar . . . . .	662
§ 160.	Capacidad de suceder por testamento . . . . .	664
§ 161.	Contenido del testamento. <i>Heredis institutio</i> . . . . .	668
§ 162.	Sustituciones . . . . .	671
	I. Sustitución vulgar, 671. — II. Sustitución pupilar, 673. — III. Sustitución cuasi pupilar, 675.	
§ 163.	La voluntad testamentaria . . . . .	676
§ 164.	Invalidez e ineficacia del testamento . . . . .	678
	I. Invalidez, 678. — II. Ineficacia, 679.	
§ 165.	Revocación . . . . .	679
§ 166.	Apertura y publicación del testamento . . . . .	680
§ 167.	Codicilos . . . . .	681

## CAP. III. — SUCESIÓN INTESTADA

§ 168.	Nociones generales . . . . .	684
§ 169.	La sucesión intestada en el <i>ius civile</i> . . . . .	684
§ 170.	La sucesión <i>ab intestato</i> en el edicto pretorio . . . . .	686
§ 171.	La sucesión intestada en los senadoconsultos y constituciones imperiales . . . . .	688
§ 172.	La sucesión intestada en las Novelas 118 y 127 . . . . .	689
§ 173.	Sucesión intestada en orden a los libertos . . . . .	691

## CAP. IV. — SUCESIÓN LEGÍTIMA CONTRA EL TESTAMENTO

§ 174.	Nóciones generales . . . . .	693
§ 175.	Sucesión legítima formal . . . . .	693
§ 176.	Sucesión legítima real . . . . .	695
§ 177.	La Novela 115 . . . . .	697

## CAP. V. — LEGADOS Y FIDEICOMISOS

§ 178.	Legados: Concepto y formas históricas . . . . .	699
§ 179.	Personas que intervienen en el legado . . . . .	703
§ 180.	Objeto de los legados . . . . .	704
§ 181.	Fideicomiso . . . . .	708
§ 182.	Acercamiento y fusión de legados y fideicomisos . . . . .	709
§ 183.	Reglas sobre la adquisición de los legados . . . . .	710
§ 184.	Limitaciones legales impuestas a los legados . . . . .	711
§ 185.	Acciones y garantías . . . . .	714
§ 186.	Invalidez de los legados . . . . .	716
§ 187.	Acrecimiento entre colegatarios . . . . .	717
§ 188.	El prelegado . . . . .	718
§ 189.	El fideicomiso universal . . . . .	719
§ 190.	La sustitución fideicomisaria . . . . .	721
§ 191.	El fideicomiso de familia . . . . .	722

## CAP. VI. — DONACIONES

§ 192.	Concepto de la donación . . . . .	724
§ 193.	Límites y formas especiales de la donación . . . . .	726
§ 194.	Figuras especiales de donación . . . . .	727
§ 195.	Revocación . . . . .	729

BIBLIOGRAFÍA GENERAL . . . . .	731
--------------------------------	-----

INDICE ALFABÉTICO . . . . .	751
-----------------------------	-----